LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

RMR d'Edmonton

Date de diffusion : mars 2016

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

AU CŒUR DE L'HABITATION

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport *Actualités habitation* se nomme maintenant *Actualités habitation – Tableaux*. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée *Le marché sous la loupe*, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

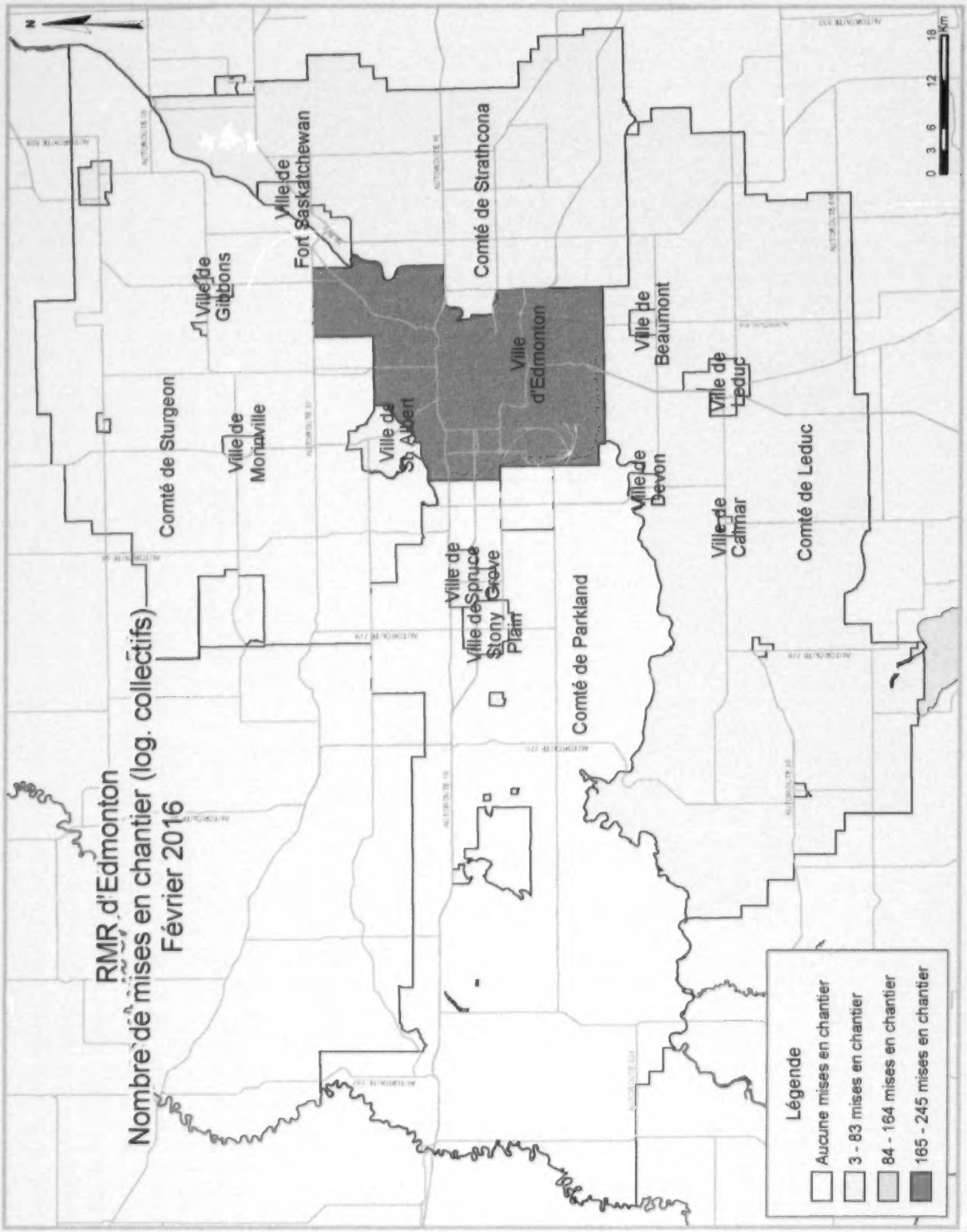
On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

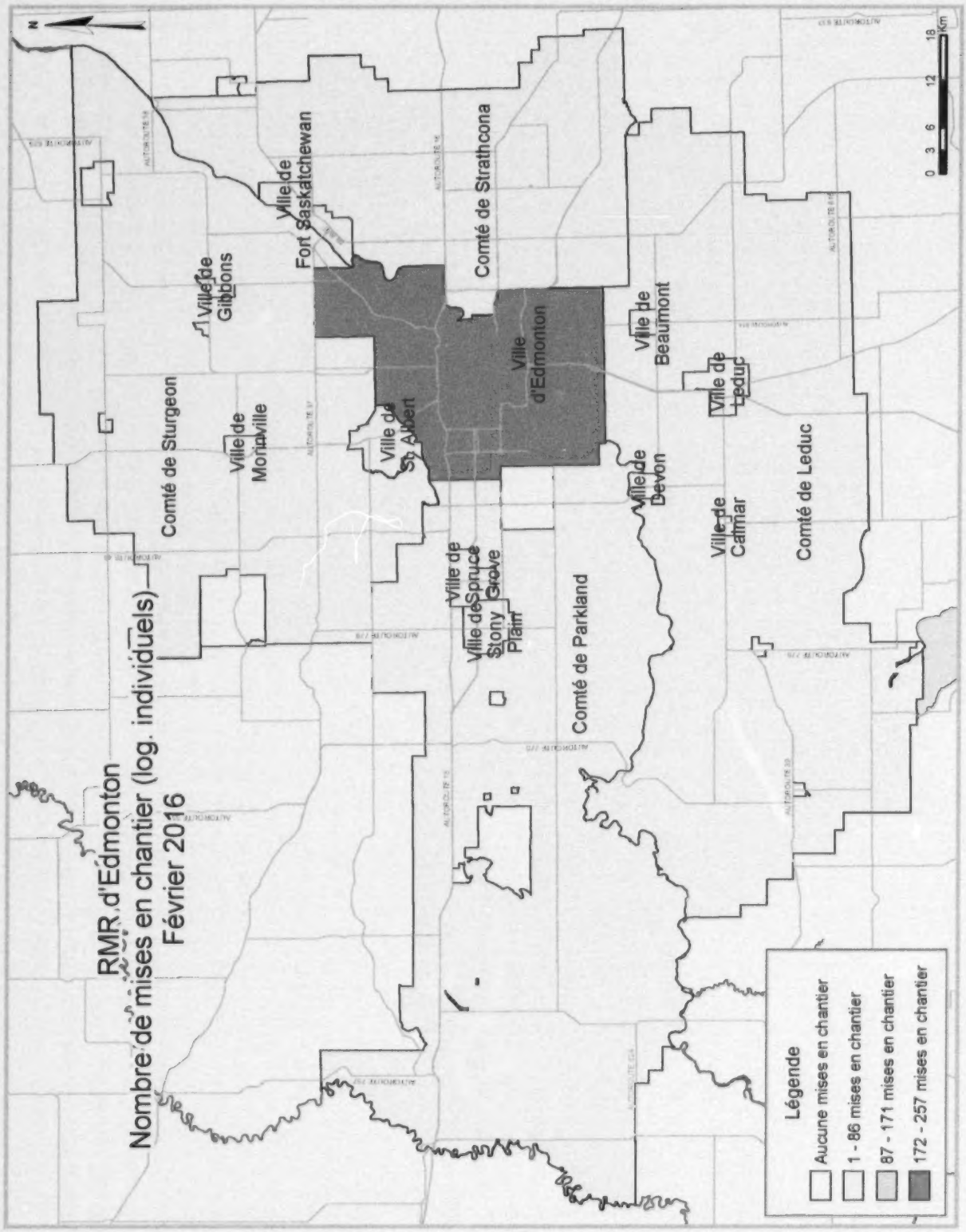
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

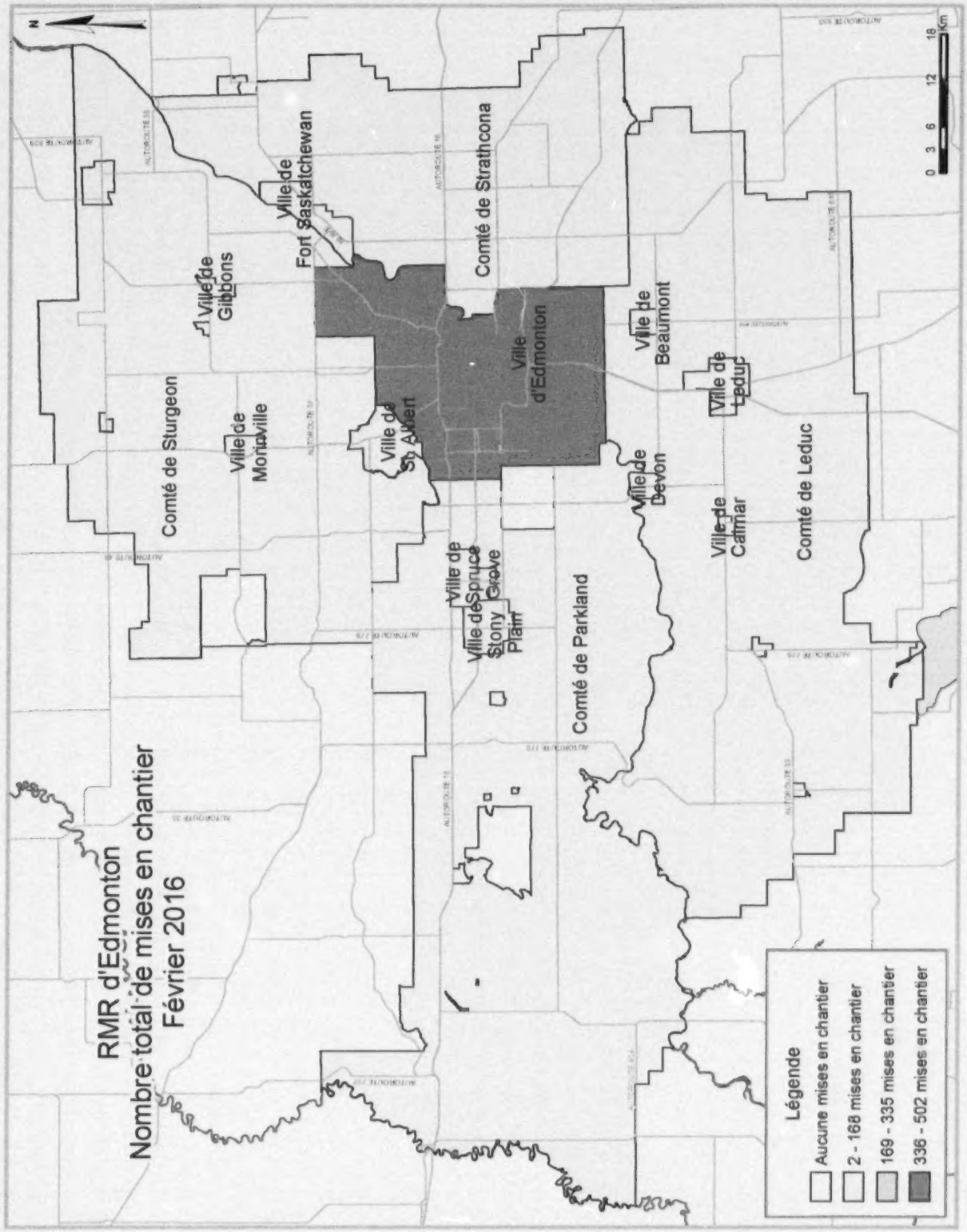
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

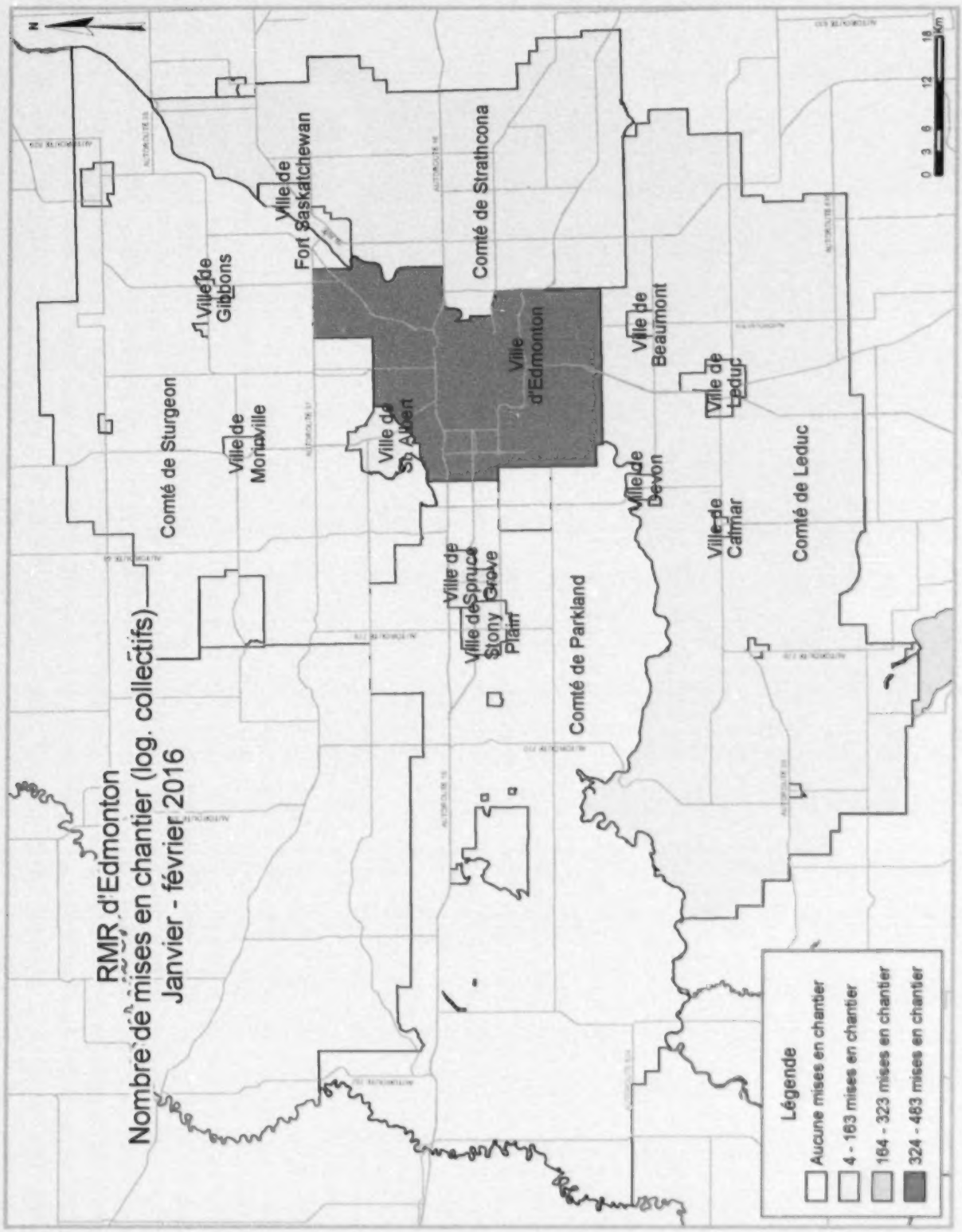
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

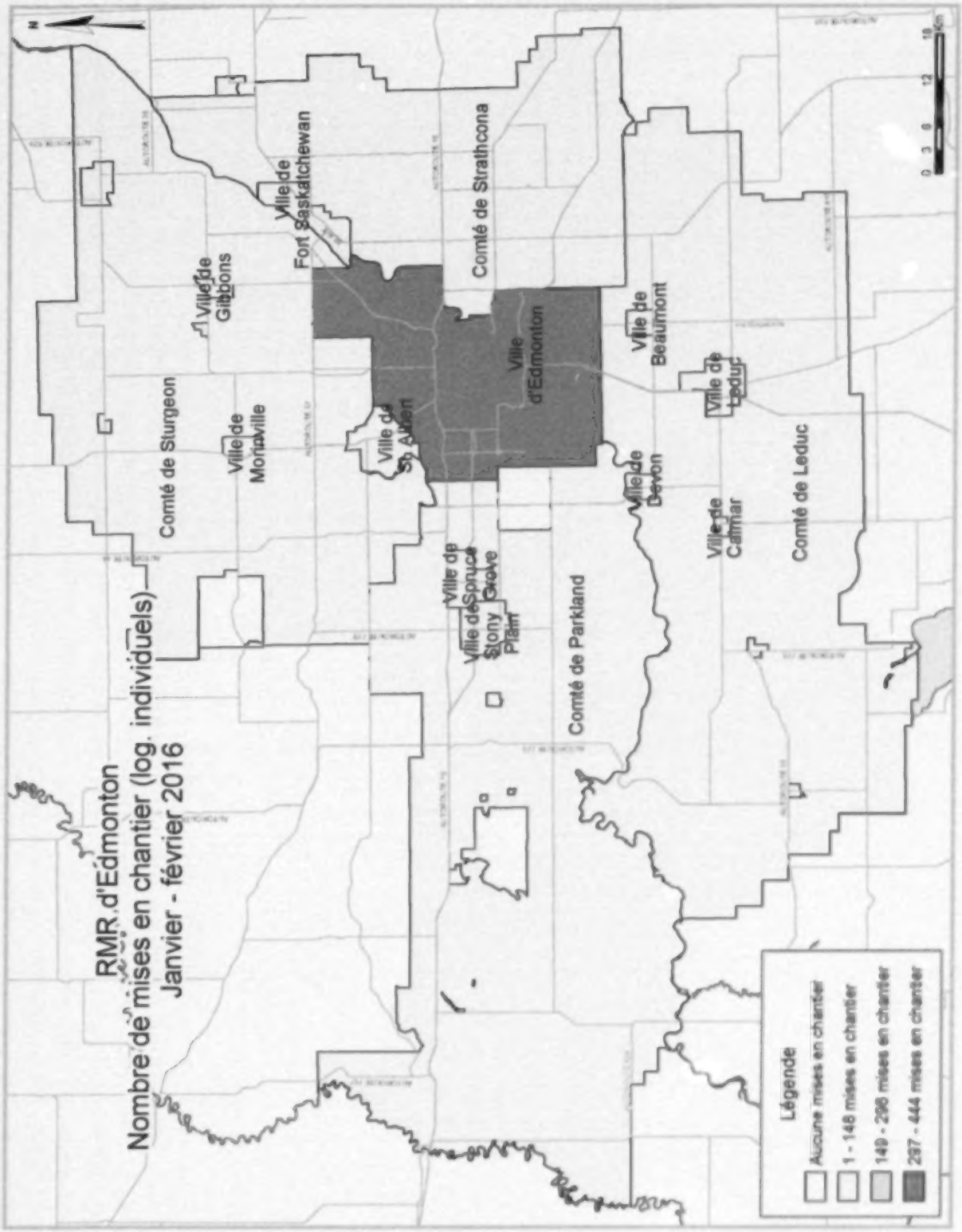
www.schl.ca/observateur

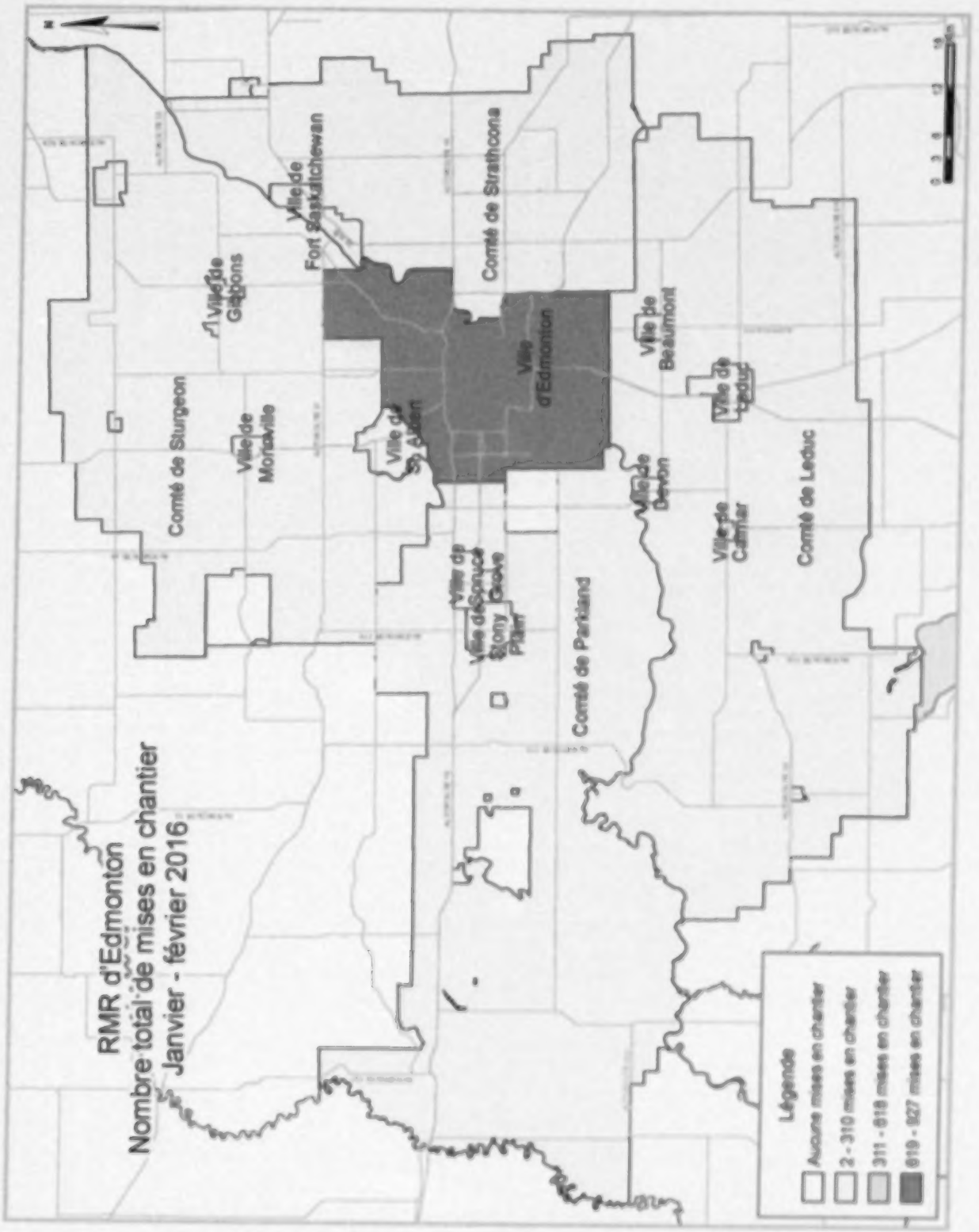

RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Février 2016
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
3 - 83 mises en chantier
84 - 164 mises en chantier
165 - 245 mises en chantier
0 3 6 12 18 Km


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Février 2016
N
0 3 6 12 18 Km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 86 mises en chantier
87 - 171 mises en chantier
172 - 257 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre total de mises en chantier
Février 2016
N
0 3 6 12 18 km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St-Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 168 mises en chantier
169 - 335 mises en chantier
336 - 502 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - février 2016
Légende
Aucune mises en chantier
4 - 163 mises en chantier
164 - 323 mises en chantier
324 - 483 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
0 3 6 12 18 Km


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - février 2016
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 148 mises en chantier
149 - 296 mises en chantier
297 - 444 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland


RMR d'Edmonton
Nombre total de mises en chantier
Janvier - février 2016
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 310 mises en chantier
311 - 618 mises en chantier
619 - 927 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville de Beaumont
Ville d'Edmonton
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
–	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) février 2016		
Edmonton RMR[1]	janvier 2016	février 2016
Tendance[2]	13 103	12 021
DDA	8 356	8 669
	février 2015	février 2016
Données réelles		
février - maisons individuelles	498	325
février - logements collectifs	1 447	311
février - tous les logements	1 945	636
janvier à février - maisons individuelles	940	580
janvier à février - logements collectifs	2 833	649
janvier à février - tous les logements	3 773	1 237

Source: SCHL

[1] Régions métropolitaines de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois de données annuel désaisonnalisé et annualisé (DDA).

D'autres détailles disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR d'Edmonton Février 2016	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus¹
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Février 2016	329	133	59	1	60	0	80	0	636
Février 2015	496	162	92	3	320	760	0	108	1 946
Variation en %	-34,7	-16,5	-37,6	-66,7	-81,3	-100,0	n.s.	-100,0	-67,3
Cumul 2016	586	279	104	2	133	6	80	52	1 237
Cumul 2015	939	302	123	6	384	1 166	0	858	3 778
Variation en %	-37,6	-8,3	-15,4	-66,7	-65,4	-99,5	n.s.	-93,9	-67,3
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Février 2016	3 014	1 266	384	6	932	4 409	936	3 226	13 676
Février 2015	4 660	1 648	359	12	1 053	5 127	95	3 332	16 282
Variation en %	-35,3	-23,2	7,0	-50,0	-11,5	-14,0	**	-3,2	-16,0
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Février 2016	409	168	33	0	62	116	18	473	1 279
Février 2015	547	178	101	2	153	161	29	339	1 510
Variation en %	-25,2	-5,6	-67,3	-100,0	-59,5	-28,0	-37,9	39,5	-15,3
Cumul 2016	938	429	76	1	118	333	29	689	2 613
Cumul 2015	965	326	116	3	235	161	37	386	2 229
Variation en %	-2,8	31,6	-34,5	-66,7	-49,8	106,8	-21,6	78,5	17,2
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Février 2016	827	464	72	1	80	325	n.d.	n.d.	1 769
Février 2015	563	219	23	0	66	139	n.d.	n.d.	1 010
Variation en %	46,9	111,9	**	n.s.	21,2	133,8	n.d.	n.d.	75,2
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Février 2016	403	150	28	0	56	113	n.d.	n.d.	750
Février 2015	498	196	38	3	121	166	n.d.	n.d.	1 022
Variation en %	-19,1	-23,5	-26,3	-100,0	-53,7	-31,9	n.d.	n.d.	-26,6
Cumul 2016	861	355	57	0	98	319	n.d.	n.d.	1 690
Cumul 2015	926	337	56	9	203	178	n.d.	n.d.	1 709
Variation en %	-7,0	5,3	1,8	-100,0	-51,7	79,2	n.d.	n.d.	-1,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché, Février 2016									
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Edmonton (ville)									
Février 2016	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	0	[illegible]	0	[illegible]
Février 2015	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	0	[illegible]	[illegible]
Beaumont Town									
Février 2016	[illegible]	[illegible]	0	0	0	0	0	0	[illegible]
Février 2015	[illegible]	0	0	0	0	0	0	0	[illegible]
Devon Town									
Février 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Février 2015	[illegible]	0	0	0	0	0	0	0	[illegible]
Fort Saskatchewan (ville)									
Février 2016	[illegible]	0	0	0	0	0	0	0	[illegible]
Février 2015	[illegible]	0	0	0	0	0	0	0	[illegible]
Leduc (ville)									
Février 2016	[illegible]	[illegible]	0	0	0	0	0	0	[illegible]
Février 2015	[illegible]	0	0	0	0	0	0	0	[illegible]
Leduc (comté)									
Février 2016	[illegible]	0	[illegible]	0	0	0	0	0	[illegible]
Février 2015	[illegible]	0	[illegible]	0	0	0	0	0	[illegible]
Morinville Town									
Février 2016	[illegible]	0	0	0	0	0	0	0	[illegible]
Février 2015	[illegible]	0	0	0	0	0	0	0	[illegible]
Parkland (comté)									
Février 2016	[illegible]	0	0	0	0	0	0	0	[illegible]
Février 2015	[illegible]	0	0	0	0	0	0	0	[illegible]
Spruce Grove (ville)									
Février 2016	[illegible]	[illegible]	[illegible]	0	0	0	0	0	[illegible]
Février 2015	[illegible]	[illegible]	0	0	0	0	0	0	[illegible]
St. Albert (ville)									
Février 2016	[illegible]	[illegible]	0	0	0	0	0	0	[illegible]
Février 2015	[illegible]	[illegible]	0	0	0	0	0	0	[illegible]
Stony Plain Town									
Février 2016	[illegible]	0	0	0	0	0	0	0	[illegible]
Février 2015	[illegible]	[illegible]	0	0	0	0	0	0	[illegible]
Strathcona (comté)									
Février 2016	[illegible]	[illegible]	0	0	[illegible]	0	0	0	[illegible]
Février 2015	[illegible]	[illegible]	0	0	[illegible]	[illegible]	0	0	[illegible]
Sturgeon (comté)									
Février 2016	[illegible]	0	0	0	0	0	0	0	[illegible]
Février 2015	[illegible]	0	0	0	0	0	[illegible]	0	[illegible]
Reste de la RMR									
Février 2016	0	0	[illegible]	0	0	0	0	0	[illegible]
Février 2015	[illegible]	0	0	0	0	0	0	0	[illegible]
Premières nations									
Février 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Février 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Février 2016	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	0	[illegible]	0	[illegible]
Février 2015	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	0	[illegible]	[illegible]

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Nombre de mariés par nationalité
Rwanda, 2015

	Législation pour propriétaires coutumiers						Législation écrite		Taux législation combinée[1]
	Si propriété distincte			Si copropriété					
	individuels	jointes	Si « veuf(ve) survivant(e) »	individuels	jointes ou « veuf(ve) »	Égaux et successifs	individuels, jointes ou « veuf(ve) »	Égaux et successifs	
Afrique du Sud									
Hommes (000s)	1 886	978	324	0	897	1 451	478	1 654	(0,717)
Femmes (000s)	1 450	1 145	97	0	899	1 423	7	1 224	(1,098)
Botswana									
Hommes (000s)	145	85	15	0	5	0	55	65	321
Femmes (000s)	149	34	0	0	0	0	0	0	127
Ghana									
Hommes (000s)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Femmes (000s)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Îles Salomon									
Hommes (000s)	95	55	0	0	17	0	60	90	329
Femmes (000s)	145	80	0	1	0	0	67	0	295
Lesotho									
Hommes (000s)	139	90	34	0	56	0	0	90	331
Femmes (000s)	211	65	68	0	21	144	37	144	654
Lesotho									
Hommes (000s)	95	0	0	0	0	0	0	0	95
Femmes (000s)	144	0	0	0	0	0	0	0	144
Mozambique									
Hommes (000s)	56	0	0	0	0	0	0	56	56
Femmes (000s)	97	0	0	0	0	0	0	97	197
Parkland									
Hommes (000s)	155	0	0	0	0	0	0	0	155
Femmes (000s)	127	0	0	0	0	0	0	0	133
Sierra Leone									
Hommes (000s)	95	95	95	0	37	134	95	0	457
Femmes (000s)	129	148	11	0	51	66	0	127	734
St. Kitts									
Hommes (000s)	97	56	0	0	56	119	0	116	955
Femmes (000s)	151	0	0	0	56	129	0	189	111
Swaziland									
Hommes (000s)	56	14	0	0	14	135	71	56	336
Femmes (000s)	95	56	0	0	56	0	0	0	127
Tanzanie									
Hommes (000s)	139	0	0	0	56	56	0	189	379
Femmes (000s)	189	56	0	1	56	127	0	127	555
Tanzanie									
Hommes (000s)	71	0	0	0	0	0	0	0	71
Femmes (000s)	95	0	0	0	0	0	0	0	95
Îles de la Baie									
Hommes (000s)	95	0	0	0	0	0	0	0	56
Femmes (000s)	55	0	0	0	0	0	0	0	95
Zimbabwe									
Hommes (000s)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Femmes (000s)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zimbabwe									
Hommes (000s)	1 510	1 186	984	0	556	1 809	546	1 236	1 478
Femmes (000s)	1 668	1 669	329	0	1 353	2 127	78	1 132	1 355

Source : ICHS, Bureau de l'état civil et Bureau de la statistique, Bureau des Nations Unies (Nations Unies, 2015).

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Février 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Edmonton (ville)									
Février 2016	276	116	33	0	55	116	7	249	852
Février 2015	336	130	81	2	122	161	2	267	1 101
Beaumont Town									
Février 2016	14	6	0	0	0	0	0	0	20
Février 2015	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Devon Town									
Février 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Février 2015	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Fort Saskatchewan (ville)									
Février 2016	13	8	0	0	5	0	0	48	74
Février 2015	14	2	0	0	0	0	0	0	16
Leduc (ville)									
Février 2016	19	6	0	0	0	0	0	160	183
Février 2015	44	14	12	0	5	0	27	0	102
Leduc (comté)									
Février 2016	15	0	0	0	0	0	0	0	15
Février 2015	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Morinville Town									
Février 2016	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Février 2015	4	2	0	0	0	0	0	0	6
Parkland (comté)									
Février 2016	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Février 2015	15	0	0	0	0	0	0	0	15
Spruce Grove (ville)									
Février 2016	12	18	0	0	0	0	0	16	46
Février 2015	39	18	8	0	0	0	0	0	65
St. Albert (ville)									
Février 2016	14	8	0	0	5	0	11	0	38
Février 2015	30	0	0	0	12	0	0	72	114
Stony Plain Town									
Février 2016	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Février 2015	6	6	0	0	0	0	0	0	12
Strathcona (comté)									
Février 2016	17	8	0	0	0	0	0	0	25
Février 2015	14	6	0	0	14	0	0	0	34
Sturgeon (comté)									
Février 2016	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Février 2015	15	0	0	0	0	0	0	0	15
Reste de la RMR									
Février 2016	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Février 2015	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Premières nations									
Février 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Février 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Février 2016	409	168	33	0	65	116	18	473	1 282
Février 2015	547	178	101	2	153	161	29	339	1 510

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Février 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus[a]
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Edmonton (ville)									
février 2016	479	253	49	0	29	256	s.o.	s.o.	1 066
février 2015	272	129	8	0	29	105	s.o.	s.o.	543
Beaumont Town									
février 2016	19	3	9	0	0	0	s.o.	s.o.	31
février 2015	21	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	23
Devon Town									
février 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
février 2015	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Fort Saskatchewan (ville)									
février 2016	73	64	3	0	5	0	s.o.	s.o.	145
février 2015	60	16	0	0	1	0	s.o.	s.o.	77
Leduc (ville)									
février 2016	60	18	5	0	1	0	s.o.	s.o.	84
février 2015	54	18	0	0	1	0	s.o.	s.o.	73
Leduc (comté)									
février 2016	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
février 2015	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Morinville Town									
février 2016	9	5	0	0	0	0	s.o.	s.o.	14
février 2015	2	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Parkland (comté)									
février 2016	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
février 2015	9	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Spruce Grove (ville)									
février 2016	58	65	0	0	6	27	s.o.	s.o.	156
février 2015	47	22	9	0	3	34	s.o.	s.o.	115
St. Albert (ville)									
février 2016	35	14	0	0	6	0	s.o.	s.o.	55
février 2015	33	2	0	0	3	0	s.o.	s.o.	38
Stony Plain Town									
février 2016	30	23	6	0	9	0	s.o.	s.o.	68
février 2015	21	18	6	0	10	0	s.o.	s.o.	55
Strathcona (comté)									
février 2016	37	19	0	1	27	40	s.o.	s.o.	124
février 2015	33	9	0	0	19	0	s.o.	s.o.	61
Sturgeon (comté)									
février 2016	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
février 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Reste de la RMR									
février 2016	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
février 2015	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Premières nations									
février 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
février 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Edmonton (RMR)									
février 2016	827	464	72	1	83	323	s.o.	s.o.	1 770
février 2015	562	219	23	0	66	139	s.o.	s.o.	1 009

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Février 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Edmonton (ville)									
Février 2016	293	113	27	0	46	111	s.o.	s.o.	590
Février 2015	325	148	20	3	125	162	s.o.	s.o.	783
Beaumont Town									
Février 2016	12	5	0	0	0	0	s.o.	s.o.	17
Février 2015	12	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Devon Town									
Février 2016	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Février 2015	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Fort Saskatchewan (ville)									
Février 2016	8	3	1	0	5	0	s.o.	s.o.	17
Février 2015	9	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Leduc (ville)									
Février 2016	12	3	0	0	0	0	s.o.	s.o.	15
Février 2015	30	15	12	0	4	0	s.o.	s.o.	61
Leduc (comté)									
Février 2016	11	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	11
Février 2015	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Morinville Town									
Février 2016	3	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Février 2015	2	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Parkland (comté)									
Février 2016	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Février 2015	15	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	16
Spruce Grove (ville)									
Février 2016	15	16	0	0	0	0	s.o.	s.o.	31
Février 2015	35	17	2	0	0	4	s.o.	s.o.	58
St. Albert (ville)									
Février 2016	14	5	0	0	3	0	s.o.	s.o.	22
Février 2015	26	1	0	0	11	0	s.o.	s.o.	38
Stony Plain Town									
Février 2016	2	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Février 2015	3	7	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Strathcona (comté)									
Février 2016	13	2	0	0	2	2	s.o.	s.o.	19
Février 2015	12	4	0	0	11	0	s.o.	s.o.	27
Sturgeon (comté)									
Février 2016	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Février 2015	15	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	15
Reste de la RMR									
Février 2016	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Février 2015	6	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Premières nations									
Février 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Février 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Edmonton (RMR)									
Février 2016	403	150	28	0	56	113	s.o.	s.o.	750
Février 2015	498	194	34	3	151	166	s.o.	s.o.	1 046

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Edmonton 2006 - 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2015	5 655	2 274	682	26	1 211	4 332	277	2 593	17 050
Variation en %	-17,2	-10,2	65,9	**	38,7	163,2	**	71,3	22,9
2014	6 827	2 532	411	4	873	1 646	65	1 514	13 872
Variation en %	14,5	30,1	-13,7	-33,3	-16,9	-47,3	-21,7	-25,9	-5,6
2013	5 964	1 946	476	6	1 050	3 121	83	2 043	14 689
Variation en %	5,5	-1,9	144,1	50,0	-1,0	57,4	**	5,1	14,4
2012	5 654	1 984	195	4	1 061	1 983	12	1 944	12 837
Variation en %	13,0	59,0	50,0	-73,3	45,7	42,5	200,0	139,1	37,6
2011	5 002	1 248	130	15	728	1 392	4	813	9 332
Variation en %	-17,4	7,8	4,0	87,5	-12,1	-4,9	-89,5	185,3	-6,3
2010	6 054	1 158	125	8	828	1 463	38	285	9 959
Variation en %	55,9	25,3	-9,4	-42,9	36,2	**	**	-2,7	57,7
2009	3 883	924	138	14	608	453	4	293	6 317
Variation en %	49,1	50,5	200,0	**	-18,6	-81,9	-81,0	**	-4,5
2008	2 604	614	46	2	747	2 507	21	74	6 615
Variation en %	-65,9	-51,7	-11,5	-93,1	-54,6	-35,0	-44,7	-79,2	-55,6
2007	7 644	1 270	52	29	1 644	3 856	38	355	14 888
Variation en %	-15,4	18,0	6,1	-3,3	54,4	11,9	**	36,0	-0,5
2006	9 032	1 076	49	30	1 065	3 445	12	261	14 970

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Février 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015	Variation en %
Edmonton (ville)	257	348	92	150	153	380	0	817	502	1 695	-70,4
Beaumont Town	16	14	6	0	0	0	0	0	22	14	57,1
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Devon Town	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Fort Saskatchewan (ville)	1	17	4	8	0	0	0	0	5	25	-80,0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Leduc (ville)	10	18	6	4	0	4	0	0	16	26	-38,5
Leduc (comté)	1	10	0	0	3	0	0	0	4	10	-60,0
Morinville Town	3	3	0	0	0	0	0	0	3	3	0,0
Parkland (comté)	3	15	0	0	0	0	0	0	3	15	-80,0
Spruce Grove (ville)	15	24	10	10	15	0	0	0	40	34	17,6
St. Albert (ville)	5	14	14	4	0	0	0	0	19	18	5,6
Stony Plain Town	2	10	0	6	0	0	0	0	2	16	-87,5
Strathcona (comté)	8	19	4	8	0	0	0	56	12	83	-85,5
Sturgeon (comté)	4	3	0	0	0	0	0	0	4	3	33,3
Reste de la RMR	0	2	0	0	4	0	0	0	4	2	100,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	325	499	136	190	175	384	0	873	636	1 946	-67,3

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - février 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Edmonton (ville)	444	654	218	262	255	449	10	1 864	927	3 229	-71,3
Beaumont Town	29	17	6	0	4	0	0	0	39	17	129,4
Calmar Town	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Devon Town	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3	-100,0
Fort Saskatchewan (ville)	3	39	6	22	4	0	48	0	61	61	0,0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Leduc (ville)	23	33	10	8	4	8	0	14	37	63	-41,3
Leduc (comté)	8	23	4	0	3	0	0	0	15	23	-34,8
Morinville Town	7	10	0	0	0	0	0	0	7	10	-30,0
Parkland (comté)	9	18	0	0	0	0	0	0	9	18	-50,0
Spruce Grove (ville)	20	53	14	32	36	4	0	0	70	89	-21,3
St. Albert (ville)	13	26	14	4	0	0	0	8	27	38	-28,9
Stony Plain Town	5	14	2	10	3	0	0	0	10	24	-58,3
Strathcona (comté)	14	37	4	10	0	0	0	138	18	185	-90,3
Sturgeon (comté)	10	13	0	0	0	0	0	0	10	13	-23,1
Reste de la RMR	1	3	0	0	4	0	0	0	5	3	66,7
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	588	945	278	348	313	461	58	2 024	1 237	3 778	-67,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Février 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015
Edmonton (ville)	73	380	80	0	0	709	0	108
Beaumont Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	0	4	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	3	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	15	0	0	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Stony Plain Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	0	0	0	0	0	56	0	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	4	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	95	384	80	0	0	765	0	108

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - février 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Edmonton (ville)	175	449	80	0	6	1 049	4	815
Beaumont Town	4	0	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	4	0	0	0	0	0	48	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	4	8	0	0	0	0	0	14
Leduc (comté)	3	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	36	4	0	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	0	0	0	0	0	8	0	0
Stony Plain Town	3	0	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	0	0	0	0	0	109	0	29
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	4	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	233	461	80	0	6	1 166	52	858

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Février 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015
Edmonton (ville)	363	559	59	1 028	80	108	502	1 695
Beaumont Town	22	14	0	0	0	0	22	14
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	2	0	0	0	0	0	2
Fort Saskatchewan (ville)	5	25	0	0	0	0	5	25
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	16	26	0	0	0	0	16	26
Leduc (comté)	4	10	0	0	0	0	4	10
Morinville Town	3	3	0	0	0	0	3	3
Parkland (comté)	3	15	0	0	0	0	3	15
Spruce Grove (ville)	40	34	0	0	0	0	40	34
St. Albert (ville)	19	18	0	0	0	0	19	18
Stony Plain Town	2	16	0	0	0	0	2	16
Strathcona (comté)	10	23	2	60	0	0	12	83
Sturgeon (comté)	4	3	0	0	0	0	4	3
Reste de la RMR	4	2	0	0	0	0	4	2
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	495	750	61	1 088	80	108	636	1 946

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - février 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Edmonton (ville)	704	981	139	1 433	84	815	927	3 229
Beaumont Town	39	17	0	0	0	0	39	17
Calmar Town	2	2	0	0	0	0	2	2
Devon Town	0	3	0	0	0	0	0	3
Fort Saskatchewan (ville)	13	61	0	0	48	0	61	61
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	37	49	0	0	0	14	37	63
Leduc (comté)	15	23	0	0	0	0	15	23
Morinville Town	7	10	0	0	0	0	7	10
Parkland (comté)	9	18	0	0	0	0	9	18
Spruce Grove (ville)	70	89	0	0	0	0	70	89
St. Albert (ville)	27	30	0	8	0	0	27	38
Stony Plain Town	10	24	0	0	0	0	10	24
Strathcona (comté)	16	41	2	115	0	29	18	185
Sturgeon (comté)	10	13	0	0	0	0	10	13
Reste de la RMR	5	3	0	0	0	0	5	3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	964	1 364	141	1 556	132	858	1 237	3 778

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Février 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015	Variation en %
Edmonton (ville)	276	340	128	150	83	183	365	428	852	1 101	-22,6
Beaumont Town	14	16	6	0	0	0	0	0	20	16	25,0
Calmar Town	2	6	0	0	0	0	0	0	2	6	-66,7
Devon Town	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Fort Saskatchewan (ville)	13	14	8	2	5	0	48	0	74	16	**
Gibbons Town	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Leduc (ville)	19	44	4	14	0	44	160	0	183	102	79,4
Leduc (comté)	15	5	0	0	0	0	0	0	15	5	200,0
Morinville Town	5	4	0	2	0	0	0	0	5	6	-16,7
Parkland (comté)	8	15	0	0	0	0	0	0	8	15	-46,7
Spruce Grove (ville)	12	39	18	18	0	8	16	0	46	65	-29,2
St. Albert (ville)	14	30	8	12	16	0	0	72	38	114	-66,7
Stony Plain Town	3	6	0	6	0	0	0	0	3	12	-75,0
Strathcona (comté)	17	14	8	14	0	6	0	0	25	34	-26,5
Sturgeon (comté)	9	15	0	0	0	0	0	0	9	15	-40,0
Reste de la RMR	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	409	551	180	218	104	241	589	500	1 282	1 510	-15,1

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - février 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Edmonton (ville)	655	674	322	276	142	261	698	475	1 817	1 686	7,8
Beaumont Town	19	24	12	0	0	0	0	0	31	24	29,2
Calmar Town	4	6	0	0	0	0	0	0	4	6	-33,3
Devon Town	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Fort Saskatchewan (ville)	29	38	22	12	15	0	48	0	114	50	128,0
Gibbons Town	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0,0
Leduc (ville)	28	53	4	26	9	52	160	0	201	131	53,4
Leduc (comté)	18	8	0	0	0	0	0	0	18	8	125,0
Morinville Town	6	7	8	2	0	0	0	0	14	9	55,6
Parkland (comté)	14	15	0	0	0	0	0	0	14	15	-6,7
Spruce Grove (ville)	33	40	38	22	4	12	16	0	91	74	23,0
St. Albert (ville)	23	30	10	14	16	0	0	72	49	116	-57,8
Stony Plain Town	13	14	8	6	4	0	0	0	25	20	25,0
Strathcona (comté)	48	38	28	16	0	13	0	0	76	67	13,4
Sturgeon (comté)	16	19	0	0	0	0	0	0	16	19	-15,8
Reste de la RMR	2	1	0	0	0	0	0	0	2	1	100,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	909	970	452	374	190	338	922	547	2 473	2 229	10,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Février 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015
Edmonton (ville)	76	183	7	0	116	161	249	267
Beaumont Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	5	0	0	0	0	0	48	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	0	17	0	27	0	0	160	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	0	8	0	0	0	0	16	0
St. Albert (ville)	5	0	11	0	0	0	0	72
Stony Plain Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	0	6	0	0	0	0	0	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	86	214	18	27	116	161	473	339

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - février 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Edmonton (ville)	135	261	7	0	233	161	465	314
Beaumont Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	8	0	7	0	0	0	48	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	9	17	0	35	0	0	160	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	0	12	4	0	0	0	16	0
St. Albert (ville)	5	0	11	0	0	0	0	72
Stony Plain Town	4	0	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	0	13	0	0	0	0	0	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	161	303	29	35	233	161	689	386

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Février 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015
Edmonton (ville)	425	547	171	285	256	269	852	1 101
Beaumont Town	20	16	0	0	0	0	20	16
Calmar Town	2	6	0	0	0	0	2	6
Devon Town	0	2	0	0	0	0	0	2
Fort Saskatchewan (ville)	21	16	5	0	48	0	74	16
Gibbons Town	1	0	0	0	0	0	1	0
Leduc (ville)	23	70	0	5	160	27	183	102
Leduc (comté)	15	5	0	0	0	0	15	5
Morinville Town	5	6	0	0	0	0	5	6
Parkland (comté)	8	15	0	0	0	0	8	15
Spruce Grove (ville)	30	65	0	0	16	0	46	65
St. Albert (ville)	22	30	5	12	11	72	38	114
Stony Plain Town	3	12	0	0	0	0	3	12
Strathcona (comté)	25	20	0	14	0	0	25	34
Sturgeon (comté)	9	15	0	0	0	0	9	15
Reste de la RMR	1	1	0	0	0	0	1	1
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	**610**	**826**	**181**	**316**	**491**	**368**	**1 282**	**1 510**

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - février 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Edmonton (ville)	1 022	1 015	323	355	472	316	1 817	1 686
Beaumont Town	31	24	0	0	0	0	31	24
Calmar Town	4	6	0	0	0	0	4	6
Devon Town	0	2	0	0	0	0	0	2
Fort Saskatchewan (ville)	54	46	5	4	55	0	114	50
Gibbons Town	1	1	0	0	0	0	1	1
Leduc (ville)	41	91	0	5	160	35	201	131
Leduc (comté)	18	8	0	0	0	0	18	8
Morinville Town	14	9	0	0	0	0	14	9
Parkland (comté)	14	15	0	0	0	0	14	15
Spruce Grove (ville)	71	74	0	0	20	0	91	74
St. Albert (ville)	33	30	5	14	11	72	49	116
Stony Plain Town	21	20	4	0	0	0	25	20
Strathcona (comté)	65	46	11	21	0	0	76	67
Sturgeon (comté)	16	19	0	0	0	0	16	19
Reste de la RMR	2	1	0	0	0	0	2	1
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	**1 407**	**1 407**	**348**	**399**	**718**	**423**	**2 473**	**2 229**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels occupés par fourchette de prix
Février 2014

Sous-marché	Fourchettes de prix										Taux logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 599 999 $		600 000 $ - 699 999 $		700 000 $ +				
	N[dim]	%	N[dim]	%	N[dim]	%	N[dim]	%	N[dim]	%			
Edmonton (ville)													
Février 2014	32	11,0	69	23,7	93	32,0	44	15,1	53	18,2	291	550 000	602 705
Février 2013	31	9,5	79	24,3	106	32,6	38	11,7	71	21,8	325	545 000	638 745
Cumul 2014	62	10,0	169	26,6	201	32,4	91	14,7	103	16,6	621	545 000	596 252
Cumul 2013	71	10,7	196	29,7	197	29,8	81	12,3	116	17,5	661	530 000	598 792
Beaumont Town													
Février 2014	4	33,3	5	41,7	3	25,0	0	0,0	0	0,0	12	447 500	441 178
Février 2013	1	8,3	2	16,7	3	25,0	5	41,7	1	8,3	12	580 000	567 092
Cumul 2014	5	27,8	7	38,9	5	27,8	1	5,6	0	0,0	18	447 500	454 227
Cumul 2013	2	10,0	5	25,0	6	30,0	6	30,0	1	5,0	20	580 000	546 596
Calmar Town													
Février 2014	3	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Février 2013	5	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	-	354 567
Cumul 2014	4	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	-	-
Cumul 2013	5	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	-	354 567
Devon Town													
Février 2014	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Février 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2014	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Fort Saskatchewan (ville)													
Février 2014	5	62,5	2	25,0	1	12,5	0	0,0	0	0,0	8	-	397 375
Février 2013	1	11,1	6	66,7	2	22,2	0	0,0	0	0,0	9	-	468 222
Cumul 2014	7	29,2	11	45,8	5	20,8	1	4,2	0	0,0	24	460 000	448 992
Cumul 2013	3	11,5	14	53,8	5	19,2	3	11,5	1	3,8	26	470 000	496 269
Gibbons Town													
Février 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Février 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2013	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Leduc (ville)													
Février 2014	2	16,7	7	58,3	2	16,7	0	0,0	1	8,3	12	477 500	500 514
Février 2013	13	43,3	12	40,0	4	13,3	1	3,3	0	0,0	30	412 500	436 181
Cumul 2014	3	15,8	10	52,6	4	21,1	1	5,3	1	5,3	19	477 500	495 356
Cumul 2013	19	45,2	18	42,9	4	9,5	1	2,4	0	0,0	42	407 500	414 110
Leduc (comté)													
Février 2014	2	20,0	2	20,0	1	10,0	2	20,0	3	30,0	10	580 000	587 431
Février 2013	0	0,0	2	28,6	0	0,0	1	14,3	4	57,1	7	-	767 314
Cumul 2014	3	23,1	2	15,4	1	7,7	3	23,1	4	30,8	13	580 000	587 431
Cumul 2013	1	10,0	3	30,0	0	0,0	1	10,0	5	50,0	10	-	767 314
Morinville Town													
Février 2014	3	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Février 2013	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2014	4	80,0	1	20,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	-	-
Cumul 2013	5	83,3	1	16,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	-	412 725

Source : SCHL (Relevé des logements occupés sur le marché)

Tableau 4 – Logements inhabitable accessible par fourchette de prix
Février 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Taux logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 599 999 $		600 000 $ - 699 999 $		700 000 $ +				
	nbre	%	nbre	%	nbre	%	nbre	%	nbre	%			
Parkland (comté)													
Février 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Février 2015	0	0,0	1	16,7	0	0,0	2	33,3	3	50,0	6	-	760 457
Cumul 2016	2	66,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	33,3	3	-	-
Cumul 2015	1	14,3	1	14,3	0	0,0	2	28,6	3	42,9	7	-	760 457
Spruce Grove (ville)													
Février 2016	5	33,3	5	33,3	5	33,3	0	0,0	0	0,0	15	465 000	498 800
Février 2015	15	42,9	10	28,6	5	14,3	4	11,4	1	2,9	35	420 000	454 686
Cumul 2016	5	15,6	17	53,1	8	25,0	1	3,1	1	3,1	32	475 000	475 281
Cumul 2015	15	36,6	12	29,3	8	19,5	5	12,2	1	2,4	41	420 000	460 693
St. Albert (ville)													
Février 2016	0	0,0	4	28,6	4	28,6	1	7,1	5	35,7	14	572 500	648 240
Février 2015	0	0,0	1	4,2	3	12,5	5	20,8	15	62,5	24	707 500	788 925
Cumul 2016	0	0,0	6	26,1	4	17,4	5	21,7	8	34,8	23	572 500	657 522
Cumul 2015	0	0,0	1	3,7	4	14,8	6	22,2	16	59,3	27	707 500	788 925
Stony Plain Town													
Février 2016	0	0,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	2	-	-
Février 2015	0	0,0	1	33,3	1	33,3	0	0,0	1	33,3	3	-	-
Cumul 2016	1	14,3	4	57,1	0	0,0	1	14,3	1	14,3	7	-	485 864
Cumul 2015	5	50,0	3	30,0	1	10,0	0	0,0	1	10,0	10	-	376 591
Strathcona (comté)													
Février 2016	1	8,3	1	8,3	4	33,3	3	25,0	3	25,0	12	595 000	797 383
Février 2015	1	10,0	2	20,0	1	10,0	1	10,0	5	50,0	10	680 000	799 500
Cumul 2016	1	2,4	10	24,4	13	31,7	7	17,1	10	24,4	41	540 000	652 098
Cumul 2015	1	2,9	11	32,4	11	32,4	1	2,9	10	29,4	34	550 000	748 353
Sturgeon (comté)													
Février 2016	2	28,6	0	0,0	2	28,6	2	28,6	1	14,3	7	-	611 429
Février 2015	0	0,0	1	20,0	0	20,0	0	0,0	4	20,0	15	680 000	700 000
Cumul 2016	3	21,4	3	21,4	2	14,3	3	14,3	4	28,6	14	-	619 286
Cumul 2015	1	5,9	6	35,3	5	29,4	0	0,0	5	29,4	17	680 000	604 118
Reste de la RMR													
Février 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Février 2015	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2016	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2015	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Premières nations													
Février 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Février 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Edmonton (RMR)													
Février 2016	59	15,1	97	24,9	110	28,3	52	13,3	67	17,2	389	530 000	587 895
Février 2015	70	14,5	121	25,1	129	26,8	57	11,8	105	21,8	482	570 000	614 885
Cumul 2016	181	13,2	338	28,6	340	29,4	113	13,7	133	14,1	826	530 000	582 757
Cumul 2015	130	14,2	272	30,0	241	26,5	106	11,7	159	17,5	908	530 000	587 480

Source : SCHL (Enquête des logements locatifs sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés, février 2016						
Sous-marché	févr. 2016	févr. 2015	Variation en %	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Edmonton (ville)	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Beaumont Town	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Calmar Town	-	[illegible]	s.o.	-	[illegible]	s.o.
Devon Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Gibbons Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Leduc (ville)	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Leduc (comté)	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Morinville Town	-	-	s.o.	-	[illegible]	s.o.
Parkland (comté)	-	[illegible]	s.o.	-	[illegible]	s.o.
Spruce Grove (ville)	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
St. Albert (ville)	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Stony Plain Town	-	-	s.o.	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Strathcona (comté)	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Sturgeon (comté)	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Reste de la RMR	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Premières nations	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Edmonton (RMR)	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1 : Activité MLS®, Edmonton
Février 2016

		Nombre de ventes[1]	Variation en % d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes cumulatif[3]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions cumulatif[3]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions cumulatif[3]	Prix moyen[1] ($)	Variation en % d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) cumulatif[3]
2015	Janvier	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	Février	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	Mars	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	Avril	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	Mai	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	Juin	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	Juillet	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	Août	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	Septembre	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	Octobre	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	Novembre	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	Décembre	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2016	Janvier	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	Février	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 (2015)	[illegible]	[illegible]		[illegible]			[illegible]	[illegible]	
	T1 (2016)	[illegible]			[illegible]			[illegible]		
	Cumul (2015)	[illegible]	[illegible]		[illegible]			[illegible]	[illegible]	
	Cumul (2016)	[illegible]	[illegible]		[illegible]			[illegible]	[illegible]	

ACI[4] au sein marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI (RNS[5])
Tirage SCHL, adaptation de données de l'ACI (RNS).

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Février 2016

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Edmonton, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail, Edmonton (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DO)	Taux de chômage (%) (DO)	Taux de participation (%) (DO)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2015	Janvier	570	3,14	4,79	91,4	130,5	749	4,9	72,4	1 056
	Février	567	2,89	4,79	91,6	131,6	753	5,0	73,7	1 060
	Mars	567	2,89	4,74	91,5	132,6	754	5,4	73,0	1 065
	Avril	561	2,89	4,64	91,5	132,8	753	5,9	73,2	1 076
	Mai	561	2,89	4,64	91,6	133,3	752	6,3	73,2	1 103
	Juin	561	2,89	4,64	91,5	134,1	754	5,9	72,9	1 113
	Juillet	561	2,89	4,64	91,5	134,1	755	5,7	72,6	1 115
	Août	561	2,89	4,64	91,5	134,7	758	5,6	72,7	1 109
	Septembre	561	2,89	4,64	91,5	134,4	762	6,0	73,3	1 105
	Octobre	561	2,89	4,64	91,8	134,0	769	6,1	73,9	1 105
	Novembre	561	3,14	4,64	91,7	134,5	775	6,2	74,4	1 099
	Décembre	561	3,14	4,64	91,7	133,2	776	6,3	74,5	1 103
2016	Janvier	561	3,14	4,64	91,7	133,4	777	6,5	74,7	1 098
	Février	561	3,14	4,64		133,3	778	6,8	75,0	1 108
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêts (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DO : Données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, YouTube, LinkedIn et Facebook.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

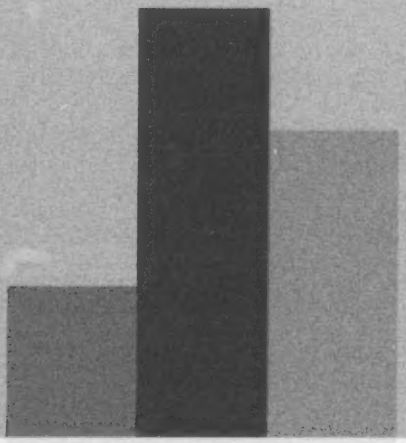
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Données à l'échelle d'un quartier

Accès rapide et facile

schl.ca/portailmh

64173_2016_M03